

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ YÊN TRẠCH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Yên Trách, ngày tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật và dự toán xây dựng
Công trình: Xây mới nhà văn hóa xóm Khuân Lặng, xã Yên Trách**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ YÊN TRẠCH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật đấu thầu số 43/2013/QH 13 ngày 26/11/2013; Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 26/06/2014 của Quốc hội khóa XI; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các luật liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản số 38/2009/QH12 ngày 19/06/2009 của Quốc hội khóa XII;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu xây dựng theo Luật XD;

Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 01/10/2019 của Chính phủ về việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP, ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD, ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD, ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD, ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;

Căn cứ Quyết định số 2968/QĐ-UBND ngày 28/12/2022 của UBND huyện Phú Lương về việc giao kế hoạch phát triển kinh tế xã hội năm 2023 huyện Phú Lương;

Căn cứ Quyết định số 1340/QĐ-UBND ngày 03/7/2023 của UBND huyện Phú Lương về việc điều chỉnh bổ sung kế hoạch vốn chi đầu tư xây dựng cơ bản năm 2023;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật số 191/TB-KTHT ngày 22/8/2023 của Phòng kinh tế và hạ tầng huyện Phú Lương;

Căn cứ Quyết định số 1914/QĐ-UBND ngày 08/9/2023 của UBND huyện Phú Lương về việc phân bổ xi măng hỗ trợ xây dựng kết cấu hạ tầng năm 2023 cho các đơn vị, xã, thị trấn trên địa bàn huyện Phú Lương (đợt 2);

Theo đề nghị của Ban quản lý công trình xã.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật và dự toán xây dựng công trình: Xây mới nhà văn hóa xóm Khuân Lặng, xã Yên Trạch với các nội dung chủ yếu sau:

- 1. Tên công trình:** Xây mới nhà văn hóa xóm Khuân Lặng, xã Yên Trạch.
- 2. Tên chủ đầu tư:** UBND xã Yên Trạch.
- 3. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình:** Công ty cổ phần tư vấn và đầu tư xây dựng An Cường.
- 4. Mục tiêu đầu tư xây dựng:** Xây mới nhà văn hóa xóm đã xuống cấp nhằm phục vụ tập huấn, hội nghị, giao lưu văn hóa, thể thao của xóm góp phần phát triển kinh tế xã hội và hoàn thiện tiêu chí về đích nông thôn mới năm 2023.
- 5. Quy mô xây dựng:**
 - Nhà sàn cấp IV dân dụng, dài 12,42m, rộng 11,62m, tầng 1 cao 2,5m, tầng 2 cao 3m. Bước gian 3,05m. Thiết kế hành lang rộng 1,4m. Tầng 1 thiết kế 01 phòng làm việc, 01 phòng trưng bày và nền sân bê tông M200# đá 1x2 dày 10cm. Tầng 2 thiết kế phòng hội trường.
 - Móng đơn BTCT mác 250# đá 1x2 dưới cột kết hợp hệ giằng móng BTCT M250# đá 1x2. Đáy móng, giằng móng đổ bê tông M150# đá 1x2 dày 10cm.
 - Tường xây bằng gạch không nung vữa xi măng mác 75#, trát vữa xi măng M75# dày 1,5cm.
 - Kết cấu cột, dầm, sàn BTCT M250# đá 1x2.
 - Hệ thống cửa đi, cửa sổ bằng cửa nhôm hệ TOPAL sơn tĩnh điện, khung dày 1,1mm, kính an toàn dày 6,38mm. ‘
 - Sen hoa cửa sổ thép hộp 14x14x1,2mm, hoàn thiện sơn liên doanh 1 nước lót 2 nước phủ.
 - Lan can hành lang, lan can cầu thang thép hộp sơn tĩnh điện.
 - Mái lợp tôn giả ngói màu đỏ dày 0,4mm, vì kèo thép V75x75x7mm kết hợp với thép V50x50x5mm, xà gồ thép hộp 30x60x1,2mm.
 - Nền nhà đổ bê tông M200#, đá 1x2, dày 10cm. Trong phòng làm việc và phòng trưng bày lát gạch ceramic kích thước 500x500mm VXM M75#.
 - Sàn tầng 2 đổ BTCT mác 250# đá 1x2 dày 10cm, lát gạch ceramic kích thước 500x500mm VXM M75#.
 - Làm trần tôn khung xương thép hộp 25x50x1,2mm, trần tôn dày 0,4mm.
 - Hệ thống điện đồng bộ.
- 6. Địa điểm xây dựng:** Xã Yên Trạch, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên
- 7. Loại cấp công trình:** Nhóm C, công trình dân dụng, cấp IV.
- 8. Phương án giải phóng mặt bằng:** Xây trên khu vực nhà văn hóa xóm

9. Phương án xây dựng: Xây dựng mới.

10. Tổng mức đầu tư: **799.242.783 đồng**

(Bằng chữ: Bảy trăm chín mươi tám triệu, năm trăm bảy mươi bảy nghìn, ba trăm bốn mươi đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây lắp: 799.242.783 đồng
- Chi quản lý dự án: 0 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư: 0 đồng
- Chi phí khác: 0 đồng
- Chi phí dự phòng: 0 đồng

11. Nguồn vốn đầu tư:

TT	Nguồn vốn chi tiết	Số tiền (đồng)
1	Vốn chương trình MTQG phát triển KT-XH vùng dân tộc thiểu số và miền núi, chương trình MTQG xây dựng NTM ngân sách tỉnh, huyện hỗ trợ, vốn tài trợ và nguồn vốn hợp pháp khác	381.000.000
2	Xi măng nhà nước hỗ trợ 37,67 tấn x 1.350.00đ	50.854.500
3	Nhân dân đóng góp	367.388.283
	Tổng cộng:	799.242.783

12. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023-2024.

13. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý

Điều 2: Ban quản lý các dự án công trình xây dựng xã, ban tài chính xã căn cứ Luật xây dựng và các văn bản hướng dẫn của Nhà nước về đầu tư xây dựng cơ bản, chế độ tài chính hiện hành tổ chức thực hiện theo quy định.

Điều 3: Các ông (bà) Ban quản lý các dự án công trình xây dựng xã, các bộ phận có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Phòng TC-KH; KBNN huyện;
- Thường trực Đảng ủy;
- Thường trực HĐND xã;
- BQL DA công trình;
- Như điều 3;
- Lưu: VP.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Biểu